



Junta de Freguesia  
Algueirão-Mem Martins

# ACTA 05/2021

----- Aos dezoito de fevereiro do ano dois mil e vinte e um, reuniu o executivo da Junta de Freguesia de Algueirão-Mem Martins em reunião pública pelas dezanove horas, em vídeo conferência com os seguintes elementos do executivo: O Presidente, Valter Manuel Antunes Januário, o Tesoureiro, Ricardo Jorge de Oliveira e Silva Flores Nunes, a Secretária, Ana Teresa Estevão Pinto Ricardo e os Vogais, Ricardo Jorge Gomes do Nascimento, Gil Manuel Ribeiro Filipe e Bruno Miguel Gomes Rodrigues. -----

----- Esteve ausente, o Vogal, José Fernando Rocha Pinto da Silva, por motivos pessoais. -----

## I – PERÍODO ANTES DA ORDEM DE TRABALHOS (30 MINUTOS)

- O Tesoureiro, Ricardo Nunes, propôs a inclusão de mais dois pontos no período de antes da Ordem de Trabalhos: -----

1 - E-mail da CMS – DATA – Divisão de Apoio Técnico e Administrativo – Departamento de Gestão do Território, de 18.02.2021, requerido pelo condomínio do prédio, sito na Rua Francisco Saldanha Zenha, nº 34, Tapada das Mercês, para obras de conservação. Dar parecer positivo. -----

VOTAÇÃO: -----

VOTOS A FAVOR: **06** -----

VOTOS CONTRA: **00** -----

ABSTENÇÕES: **00**-----

Este ponto antes da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

2 - E-mail da CMS – DATA – Divisão de Apoio Técnico e Administrativo – Departamento de Gestão do Território, de 18.02.2021, requerido pelo condomínio do prédio, sito na Rua do Carrascal, nº 2, Mem Martins, para obras de conservação. Dar parecer positivo. -----

VOTAÇÃO: -----

VOTOS A FAVOR: **06** -----

VOTOS CONTRA: **00** -----

ABSTENÇÕES: **00**-----

Este ponto antes da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

## II - ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E ANÁLISE

1. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / Apreciação e votação das despesas constantes na listagem em anexo (Documento N°1). -----

VOTAÇÃO: -----

VOTOS A FAVOR: **06** -----

VOTOS CONTRA: **00** -----



**Junta de Freguesia  
Algueirão-Mem Martins**

ABSTENÇÕES: **00** -----  
O ponto um da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

2. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / Apreciação e votação das despesas constantes na listagem em anexo (transferências bancárias assumidas) (Documento N°2). ----  
VOTAÇÃO: -----  
VOTOS A FAVOR: **06** -----  
VOTOS CONTRA: **00** -----  
ABSTENÇÕES: **00** -----  
O ponto dois da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

3. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / Apreciação e votação da 3.ª Alteração Orçamental, 2ª alteração ao PPI e 3ª alteração ao PPA. -----  
VOTAÇÃO: -----  
VOTOS A FAVOR: **06** -----  
VOTOS CONTRA: **00** -----  
ABSTENÇÕES: **00** -----  
O ponto três da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

4. Proposta N° 001/PROT.CIVIL/2021 subscrita pelo Presidente, Valter Januário / Consulta N° 027/2021 - Ajuste Direto em Regime Simplificado – Aquisição de testes rápidos Covid-19 e máscaras cirúrgicas. Adjudicar a Fontelusa Trading – Importações e Exportações, Lda., no valor de € 581,00, com IVA incluído à taxa legal. Autorização de cabimento e realização da respetiva despesa. -----  
VOTAÇÃO: -----  
VOTOS A FAVOR: **06** -----  
VOTOS CONTRA: **00** -----  
ABSTENÇÕES: **00** -----  
O ponto quatro da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

5. Proposta N° 001/JARD/2021 subscrita pelo Presidente, Valter Januário / Proposta de anulação da Consulta N° 190/2020 – Aquisição de plantas, inertes e areias, com convite a Planta Livre – Produção e Comércio de Plantas Ornamentais, Lda., aprovado na Ata 39/2020, do dia 30.12.2020, por a empresa convidada não comercializar todos os itens constantes no Caderno de Encargos, por ser apenas uma empresa produtora de plantas ornamentais e anulação do respetivo cabimento. -----  
VOTAÇÃO: -----  
VOTOS A FAVOR: **06** -----  
VOTOS CONTRA: **00** -----  
ABSTENÇÕES: **00** -----  
O ponto cinco da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

6. Proposta N° 002/JARD/2021 subscrita pelo Presidente, Valter Januário – Consulta N° 022/2021 – Aquisição de plantas, inertes e areias, o valor base do procedimento pré-contratual é de € 20.000,00, valor acrescido de IVA à taxa legal em vigor. Autorização de abertura do procedimento por ajuste direto, com convite a UniKonstroi, Lda – Empresa de Construção e Paisagismo. A aprovação do convite e caderno de encargos. Autorização de cabimento e



**Junta de Freguesia  
Algueirão-Mem Martins**

realização da respetiva despesa. -----

VOTAÇÃO: -----

VOTOS A FAVOR: **06** -----

VOTOS CONTRA: **00** -----

ABSTENÇÕES: **00** -----

O ponto seis da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

7. Proposta N° 002/OCUP.ESP.PÚBLICO/2020 subscrita pelo Presidente, Valter Januário – Consulta N° 189/2020 – Aquisição de tintas diversas e afins em regime de conta corrente. Aprovação do Projeto de Decisão de Adjudicação, que propõe a adjudicação a Rexcor, Lda., até ao valor de 15.000,00, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, pelo prazo de 11 meses. Aprovação da Minuta do Contrato e pedido de Documentos e Habilitação. Autorização de cabimento e realização da respetiva despesa. -----

VOTAÇÃO: -----

VOTOS A FAVOR: **06** -----

VOTOS CONTRA: **00** -----

ABSTENÇÕES: **00** -----

O ponto sete da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

8. Proposta N° 001/SINAL.TRANS./2021 subscrita pelo Presidente, Valter Januário / Consulta 067/2020 - Apreciação e votação do Plano de Sinalização Temporária emitido pela empresa Enocivil, relativa à empreitada de execução do Parque Intergeracional Mem-Martins Poente.

VOTAÇÃO: -----

VOTOS A FAVOR: **06** -----

VOTOS CONTRA: **00** -----

ABSTENÇÕES: **00** -----

O ponto oito da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

----- O Presidente, Valter Januário e o Tesoureiro, Ricardo Nunes, não participaram da discussão do ponto 9, por fazerem parte da composição do júri. -----

9. Proposta N° 001/OCUP.ESPA.PUBLICO/2021 subscrita pelo Presidente, Valter Januário – Consulta N° 031/2021 – Concurso Público N° 02/2021 – Aquisição de serviços para o cumprimento dos contratos celebrados com a Câmara Municipal de Sintra e Serviços Municipalizados de Sintra – Ano 2021, em regime de conta corrente. LOTE I – Manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos escolares dos Jardins de Infância e das escolas do 1º, 2º e 3º ciclo do ensino básico, em regime de conta corrente, até ao valor de € 14.000,00 (quatorze mil euros), acrescido de Iva à taxa legal em vigor, podendo este valor não ser atingido. LOTE II – Limpeza pública e recolha de resíduos, em regime de conta corrente, até ao valor de € 48.500,00 (quarenta e oito mil e quinhentos euros), acrescido de Iva à taxa legal em vigor, podendo este valor não ser atingido. LOTE III – Trabalhos diversos de construção civil em espaços verdes ou ajardinados, espaços de jogo e recreio, recintos desportivos descobertos em regime de conta corrente até ao valor de € 29.500,00 (vinte e nove mil e quinhentos euros). Que o júri seja constituído por: Presidente: Valter Manuel Antunes Januário, Presidente da Junta de Freguesia; Vogal Efetivo: Isabel Maria Pereira Macedo Santos, funcionária da Junta de Freguesia, Vogal Efetivo: Ana Cristina da Cruz Bernardo dos Santos, funcionária da Junta de Freguesia; Vogal Suplente: Marina Alexandra de Sousa



## Junta de Freguesia Algueirão-Mem Martins

Santos, funcionária da Junta de Freguesia; Vogal Suplente: Ricardo Jorge de Oliveira e Silva Flores Nunes, tesoureiro da Junta de Freguesia. Que seja delegada no júri a competência dos esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças do procedimento, ao abrigo do n.º 2 do artigo 69.º do CCP. Aprovar programa de procedimento. Aprovar o caderno de encargos, anexos e anúncios. Autorização de cabimento. Proposta de submissão à Assembleia de Freguesia. -----

VOTAÇÃO: -----

VOTOS A FAVOR: **04** -----

VOTOS CONTRA: **00** -----

ABSTENÇÕES: **00**-----

O ponto nove da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

----- O Presidente, Valter Januário e o Tesoureiro, Ricardo Nunes, continuaram na apreciação dos pontos seguintes. -----

10. Proposta N° 001/PI/2021 subscrita pelo Presidente, Valter Januário / Proposta de anulação do constante no ponto nº9 da Ata N° 39/2020, de 30.12.2021 - Consulta N° 181/2020 – Autorização de Abertura de procedimento por consulta prévia – Empreitada de remodelação dos Parques Infantis da Freguesia de Algueirão-Mem Martins, até ao valor de € 120.000,00, valor acrescido de IVA, com convite a várias empresas, para alteração do procedimento para Concurso Público de aquisição de serviços de manutenção de Parques Infantis e anulação do respetivo cabimento. -----

VOTAÇÃO: -----

VOTOS A FAVOR: **06** -----

VOTOS CONTRA: **00** -----

ABSTENÇÕES: **00** -----

O ponto dez da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

----- O Presidente, Valter Januário e o Vogal, Ricardo Nascimento, não participaram da discussão do ponto 11, por fazerem parte da composição do júri. -----

11. Proposta N° 002/PI/2021 subscrita pelo Presidente, Valter Januário – Consulta N° 029/2021 – Concurso Público N° 01/2021 – Aquisição de serviços de manutenção e remodelação de Parques Infantis, sitos na Freguesia de Algueirão Mem Martins, pelo prazo máximo de 90 dias. Que o preço base seja no valor de € 120.000,00 (cento e vinte mil euros), valor acrescido de IVA. Que o júri seja constituído por: Presidente: Valter Manuel Antunes Januário, Presidente da Junta de Freguesia; Vogal Efetivo: Isabel Maria Pereira Macedo Santos, funcionária da Junta de Freguesia; Vogal Efetivo: Marina Alexandra de Sousa Santos, funcionária da Junta de Freguesia; Vogal Suplente: Ricardo Jorge Gomes do Nascimento, vogal da Junta de Freguesia; Vogal Suplente: Ana Cristina da Cruz Bernardo dos Santos, funcionária da Junta de Freguesia. Que seja delegada no júri a competência dos esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças do procedimento, ao abrigo do n.º 2 do artigo 69.º do CCP. Aprovar programa de procedimento. Aprovar o caderno de encargos, programa do concurso e anúncios. Autorização de cabimento. Proposta de submissão à Assembleia de Freguesia. -----



*J*

**Junta de Freguesia  
Algueirão-Mem Martins**

VOTAÇÃO: -----  
VOTOS A FAVOR: **04** -----  
VOTOS CONTRA: **00** -----  
ABSTENÇÕES: **00**-----  
O ponto onze da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

----- O Presidente, Valter Januário e o Vogal, Ricardo Nascimento, continuaram na apreciação dos pontos seguintes. -----

12. Proposta N° 003/CEM/2021 subscrita pelo Presidente, Valter Januário / Consulta N° 032/2021 - Ajuste Direto em Regime Simplificado – Aquisição de vários materiais para o cemitério. Adjudicar à Cooperativa Agrícola de Sintra, no valor de € 635,05, com IVA incluído à taxa legal. Autorização de cabimento e realização da respetiva despesa. -----

VOTAÇÃO: -----  
VOTOS A FAVOR: **06** -----  
VOTOS CONTRA: **00** -----  
ABSTENÇÕES: **00** -----  
O ponto doze da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

13. Proposta N° 001/REQ.URBANA/2021 subscrita pelo Presidente, Valter Januário / Consulta N° 026/2021 - Ajuste Direto em Regime Simplificado – Aquisição de martelo pneumático, para vários trabalhos. Adjudicar a Asteca, Assistência Técnica de Máquinas e Ferramentas, Lda., no valor de € 645,75, com IVA incluído à taxa legal. Autorização de cabimento e realização da respetiva despesa. -----

VOTAÇÃO: -----  
VOTOS A FAVOR: **06** -----  
VOTOS CONTRA: **00** -----  
ABSTENÇÕES: **00** -----  
O ponto treze da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

14. Proposta N° 003/OCUP.ESP.PÚBLICO/2020 subscrita pelo Presidente, Valter Januário – Consulta N° 191/2020 – Aquisição de mobiliário urbano em regime de conta corrente. Aprovação do Projeto de Decisão de Adjudicação, que propõe a adjudicação a Bricantel – Soluções em Espaços Urbanos, até ao valor de 10.000,00, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, até 31 de dezembro de 2021. Inexigibilidade e dispensa de redução do contrato a escrito, por se tratar de uma aquisição de serviços cujo preço contratual não excede os € 10.000,00 e pedido de Documentos e Habilitação. Autorização de cabimento e realização da respetiva despesa. -----

VOTAÇÃO: -----  
VOTOS A FAVOR: **06** -----  
VOTOS CONTRA: **00** -----  
ABSTENÇÕES: **00** -----  
O ponto catorze da ordem de trabalhos foi aprovado por unanimidade. -----

15. Proposta subscrita pelo Presidente, Valter Januário / Conhecimento / Conclusão dos trabalhos da Empreitada para a Requalificação da Praceta de Santo António no Algueirão. -----  
Tomou-se conhecimento. -----